

RAPORTTI OSATILIKAUDEN YLEISLUONTEISESTA TARKASTUKSESTA

Cityvarasto Oyj:n hallitukselle

Johdanto

Olemme tarkastaneet yleisluonteisesti Cityvarasto Oyj:n (y-tunnus 1561027-4) konsernin taseen 30.6.2025 sekä tuloslaskelman, rahavirtalaskelman ja oman pääoman erittelyt kaudelta 1.1.–30.6.2025 vertailutietoineen.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat vastuussa konsernin tuloslaskelman, taseen, rahavirtalaskelman ja oman pääoman erittelyiden laatimisesta Suomessa voimassa olevien konsernin tuloslaskelman, taseen, rahavirtalaskelman ja oman pääoman erittelyiden laatimista koskevien säännösten mukaisesti.

Yleisluonteisen tarkastuksen laajuus

Yleisluonteinen tarkastus on suoritettu kansainvälisen yleisluonteista tarkastusta koskevan standardin (ISRE) 2410 mukaisesti. Kyseinen standardi koskee yhteisön tilintarkastajan suorittamaa mennessä aikaa koskevan taloudellisen informaation yleisluonteista tarkastusta. Yleisluonteiseen tarkastukseen kuuluu tiedustelujen tekemistä pääasiallisesti talouteen ja kirjanpitoon liittyvistä asioista vastaaville henkilöille sekä analyyttisiä toimenpiteitä ja muita yleisluonteisen tarkastuksen toimenpiteitä. Yleisluonteinen tarkastus on laajuudeltaan huomattavasti suppeampi kuin tilintarkastusstandardien mukaisesti suoritettava tilintarkastus, ja siksi emme pysty sen perusteella varmistumaan siitä, että saamme tietoomme kaikki sellaiset merkittävät seikat, jotka ehkä tunnistettaisiin tilintarkastuksessa. Näin ollen emme anna tilintarkastuslausuntoa.

Tämä raportti on annettu ainoastaan yhtiölle sen listautumista varten Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämälle monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle.

Johtopäätös

Yleisluonteisen tarkastuksen perusteella tietoomme ei ole tullut mitään, mikä antaisi meille syyn uskoa, ettei konsernin tuloslaskelmaa, tasetta, rahavirtalaskelmaa ja oman pääoman erittelyitä ole kaikilta olennaisilta osiltaan laadittu EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten IFRS-tilinpäätösstandardien mukaisesti

Tampere 25. elokuuta 2025

Moore Idman Oy
tilintarkastusyhteisö



Jari Paloniemi
KHT-tilintarkastaja